

BV: **SANIERUNG / REKONSTRUKTION DOPPELSTUBENUMGEBINDEHAUS**  
 Bauort: **Rämischstr. 23, 02681 Schirgiswalde**  
 Bauherr: **Umgebindehaus Rämischstr. 23 e.V.**

Hausseite	BESTAND	PLANUNG
<b>Nordseite (Straßenansicht)</b>		 <p>1. und 2. (nach Befund auszuführende) Farbvariante</p>
<b>Süd-West-Seite</b>		 <p>2. Farbvariante (mit Wiederherstellung ehem. Oberlaube)</p>

## BAUTAGEBUCH

2017	2018	2019	2020	<b>2021</b>			
------	------	------	------	-------------	--	--	--

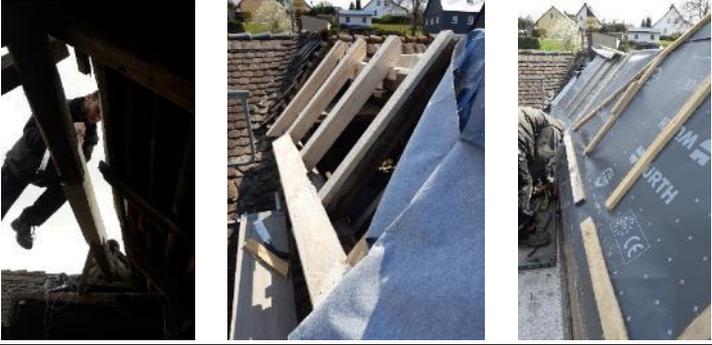
**BAUBEGINN ist der 30.03.19.**

Ein Bautagebuch wird auf der Baustelle detailliert geführt über die Ausführung aller in Eigenleistung erfolgten Arbeiten.

Datum/ Zeitraum	Ereignis		
23.01.21	Einschub in Decke über EG und OG eingebaut		
ab 23.01.21	Teilweiser Ausbau der Fenster, Reparatur (Holzteile, Verglasung) sowie abschleifen und Neuanstrich in häuslichen Werkstätten („Homeoffice“)		

30.01.21	Einschub in Decke über Sanitärraum und Balkenverstärkung der Mittelpfetten lt. Statik eingebaut	
06.02.21	Sparschalung in Decke über OG-Nebenflur eingebaut sowie Schornsteindeckenloch verschlossen Balkenverstärkung an Mittelpfetten lt. Statik eingebaut	
13.02.21	Sparschalung in Decke über Sanitärraum eingebaut, <b>Abd. Keller</b>	
18.02.21	Wiedereinbau Lehm in Decke über Sanitärraum	
20.02.21	Dachsimsbretter straßen- und hofseitig montiert	
27.02.21	Alt-Biberputzen in Wehrsdorf	
02.03.21	Dacheinlattung	
06.03.21/ 13.03.21	Neues Schornstein-Mauerwerk Alt-Biberputzen in Wehrsdorf	

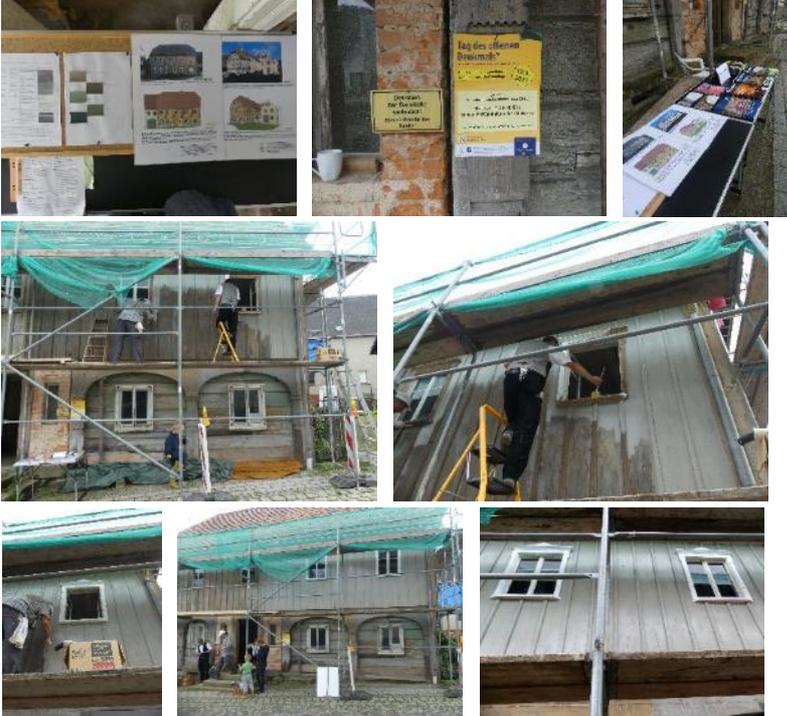
13.03.21	Dachlattung kürzen, Schifter westlicher Walm eingebaut Alt-Biberputzen in Wehrsdorf		
20.03.21	Reparatur Dachsparren		
<b>29.03.21 Mitgliederversammlung Umgebäudehaus Rämischstraße 23 e.V. mit Vereinswahl</b>			
07.04.21	Ortgangunterschlag und -blende Westseite eingebaut Westlicher Krüppelwalm abgeschlossen Wechsel für Schornstein eingebaut		
08.04.21	Dachlattung für Schornsteinkopf ausgesägt, Wechsel eingebaut  Deckenloch des ehemaligen Schornsteins in Stube 1 mit weiterverwendetem Einschubbrett verschlossen		
10.04.21	Altbiber putzen		
13.04.21/ 14.04.21	Breitbandanschluss im Keller  Schornstein Stube 1 bis Fertigstellung Schornsteinkopf		
24.04.21	Stadtseitigen (östlichen) Krüppelwalm für DD-Arbeiten vorbereitet und fertiggestellt.  Alt-Biberputzen in Wehrsdorf		

01.05.21	Alt-Biberputzen in Wehrsdorf	
03.05.21	<i>Beratung mit Naturfarbenwerkstatt Böthig, Dresden, zur Eigenherstellung der Fassadenfarben</i>	
08.05.21	Walm zur Stadt (Ostseite UGH) zimmerertechnisch gebaut, eingeplant  Alt-Biberputzen und Waschen in Wehrsdorf	
15.05.21	Alt-Biberputzen und Waschen in Wehrsdorf	
22.05.21	Dachunterschlag langer Walm Ostseite Dach UGH  Alt-Biberputzen und Waschen in Wehrsdorf	
29.05.21	Alt-Biberputzen und Waschen in Wehrsdorf Vorbereitung Tag des offenen Umgebindehauses	
05.- 09. 06.21	Alt-Biberputzen in der Rämischstraße 23	
ab 01.06.21	Beginn der Bibermörteldeckung mit Zahnleiste am Westgiebel UGH (Fremdleistung: Fa. DD Augst, Wehrsdorf)	
07.06.21 und 11.06.21	Stand DD-Arbeiten	

<p>12.06.21</p>	<p>Dach weiter abgedeckt (Kehlen, Übergang zum Anbau)+  Dachziegel und Firstziegel geputzt</p>	
<p>19.06.21</p>	<p>Schifter und Kehlsparren Zwischendach West</p>	
<p>26.06.21</p>	<p>Schifter und Kehlsparren Zwischendach West, Abplanen  Außenwand zum Hof neu mauern mit Bestandsziegeln</p>	
<p>03.07.21</p>	<p>Biber putzen, AW-Hof neu</p>	
<p>06.07.21</p>	<p>Weite Dacharbeiten (Fremdleistung)</p>	
<p>10.07.21</p>	<p>Dachrand zum Oberlaubendach, Unterschlag  Dachziegel putzen  AW zum Hof mauern</p>	
<p>17.07.21</p>	<p>AW zum Hof mauern <i>Nach dem Abbruch des TC-Anbaus muss die südliche Außenwand des Hausflures im EG wieder hergestellt werden. Früher, vor dem TC-Anbau, war das eine Fachwerkwand. Das verraten die gefundenen Zapflöcher im Rähm. Nach den Erfahrungen durch Hochwasser wurde entschieden, die Wand massiv mit den gewonnenen Abbruchklinkern zu errichten.</i></p>	



<p>28.08.21</p>	<p>Ausmauern AW und Glattstrich Anbau-Giebel für DD</p> <p>Firstziegel putzen/waschen (weitere passende zugekaufte Firstziegel auf Baustelle eingetroffen)</p>	
<p>04.09.21</p>	<p>Fassade OG Nord schleifen, reinigen für Farbauftrag</p>	
<p>06.09.21</p>	<p>Firstziegel putzen/waschen/sortieren</p>	
<p>07.09.21</p>	<p>Fassade OG Nord für Farbauftrag kratzen/waschen (Soda)</p>	
<p>08.09.21</p>	<p>Mitgliederversammlung Umgebindehaus Rämischstraße 23 e.V.</p>	
<p>09.09.21</p>	<p>Fassade OG Nord: Grundieröl</p>	
<p>11.09.21</p>	<p>Fassade OG Nord reinigen, Fenster ausleisten</p> <p>AW zum Hof mauern</p> <p>Altbiber aus Zwischenlager in Hof transportieren, putzen/waschen</p>	

<p>12.09.21</p> <p>TdoD: Hausführungen (Vorstellung Farbkonzept)</p> <p>Fassade und Fenster streichen</p>	
<p>13.09.21</p> <p>Fassade OG Nord (östlich): Ölgrund streichen</p>	
<p>14.09.21</p> <p>Fassade OG Nord: Zwischenanstrich Fensteranstrich</p>	
<p>18.09.21</p> <p>Altbiber putzen/waschen</p> <p>Dachkasten streichen</p> <p>Ausspannen der Fassadenschalung OG Nord</p>	
<p>19.09.21</p> <p>Fensteranstrich Straßenseite</p>	

20.09.21	Ortgang Westgiebel: Zwischenanstrich	
22.09.21/ 23.09.21	Altbiber putzen/waschen  Verschlag für Westgiebel hobeln, streichen (vorher in Heimarbeit), anschrauben	
24.09.21	Altbiber aus Hauszwischenlager transportieren, putzen/waschen	
25.09.21	Ausspannen der Fassadenschalung OG Nord Altbiber aus Hauszwischenlager transportieren, putzen/waschen	
26.09.21	Fenster- und Fassadenanstrich Nordseite: Endanstrich	
27.09.21	Biber putzen, waschen  Ziegelplatten aus Kirche geholt	
29.09.21	Biber aus DG-Anbau transportieren, stapeln  Biber putzen, waschen	

<p>01.10.21</p>	<p>Hälfte Schlussanstrich Nordseite OG, 3 Fenster fertig gestrichen</p> <p>Biber putzen, waschen</p>	
<p>02.10.21</p>	<p>Schlussanstrich OG Nordseite</p> <p>Biber putzen, waschen</p> <p>Aw Hof gemauert, Granitfensterbank zusägen und einbauen</p> <p>Altfenster: Anpassungsprobe</p>	
<p>05.10.21</p>	<p>DG: Altdachlatten-Schutt entsorgt</p>	
<p>07.10.21</p>	<p>Biber putzen</p> <p>Bauklempner: Einbau Fallrohr</p>	
<p>09.10.21</p>	<p>Gerüstabbau Nordseite, Schalungsdübel einsetzen</p> <p>Biber putzen</p> <p>AW Hof mauern</p>	

<p>16.10.21</p> <p>Gerüstbau Ostgiebel</p> <p>Biber putzen, waschen</p> <p>21.10.21</p> <p>Biber waschen</p>			
<p>23.10.21</p> <p>Biber aus Anbau-DG in Hof transportieren</p> <p>Ehemalige Bewohnerin mit Familie besucht Baustelle</p>			
<p>25.10.21</p> <p>Biber putzen</p> <p>26.10.21</p> <p>Anlieferung Hausanschlusskasten <i>(Der HAK soll links neben dem Tor Anbau Nordseite in eine noch herzustellende Mauernische eingebaut werden.)</i></p>			
<p>30.10.21</p> <p>AW Hof, Gewände gesetzt</p> <p>Materialaufzug durch Dachdecker aufgebaut</p> <p>Biber putzen</p>		 	
<p>06.11.21</p> <p>Fenstergewände fertiggestellt</p> <p>Baubesprechung zu weiteren Arbeiten:</p>			
<p>10.11.21</p>	<p>Mitgliederversammlung Umgebindehaus Rämischstraße 23 e.V.</p>		

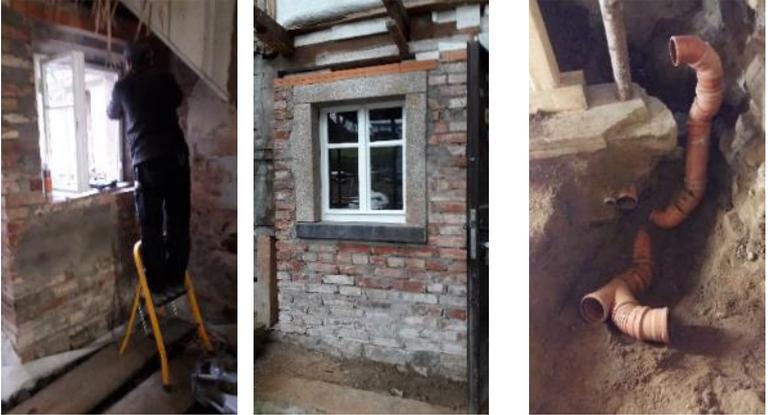
<p>13.11.21</p>	<p>Begehung mit Zimmererfirma zum Umfang der Arbeiten an Umgebinde und Blockstube</p> <p>Maurerarbeiten AW zum Hof</p>	
<p>18.11.21</p>	<p>Kehlen verblecht (Fa. Augst)</p>	
<p>20.11.21</p>	<p>Maurerarbeiten AW Hof</p> <p>Ziegelplatten aus Abbruch Kirche Schirgiswalde vom Garten in das Kellerloch Stube 1 gestapelt, auf Kunststoffpaletten (<i>werden als Bodenbelag weiterverwendet</i>)</p>	
<p>23.11.21</p>	<p>Aufarbeitung Bestandsfenster für Weiterverwendung als EG-Flur-Hoffenster</p>	
<p>27.11.21</p>	<p>Granitdecker Kellerlochrand verlegt Sockel gereinigt ( Stube 1) Winterfestmachung AW EG Hof</p> <p>Ziegelstapelsicherung am Nachbarzaun durch Umstapeln</p> <p>Verschlagbretter hobeln, sreichen (Homeoffice)</p> <p>(3 Hausführungen)</p>	

02.12.21  
Betonschürze Sockel Stube 1  
  
Einbau Bautür Hof  
  
Anlieferung Glasschaumschotter



04.12.21  
Geovlies verlegen  
  
Glasschaumschotter einbauen,  
Stube 1



08.12.21	Randdämmstreifen Stube 1 verlegt	
10.12.21	Estrich auf Schotter, Stube 1	
11.12.21	Stemmarbeiten: Freilegen vorhandene KG-Leitungen	
13.12.21	Schotter und Vlies Flur EG einbauen	
18.12.21	Einbau weiterverwendetes aufgearbeitetes Fenster in neue AW Hof  Weiteres Freilegen der vorhandenen AW-Verrohrung	

AUFGESTELLT:  
K. Richter